

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

ODBOR DOPRAVY

PROKEŠOVO NÁMĚSTÍ 8
729 30 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 8.4.2008
NAŠE ZN.: OD/2064/2008/Šev – pov.

- podle rozdělovníku -

VYŘIZUJE: Ing. Ševčák
TEL.: 59 944 2031
FAX.: 59 944 2034
E-MAIL: vsevcak@ostrava.cz

DATUM: 2008-04-17

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

Toto rozhodnutí

nabylo právní moci

dnem

18.4.2008 *Ševčák*

Stavební povolení

Dne 9. 4. 2008 obdržel odbor dopravy Magistrátu města Ostravy jako úřad obce s rozšířenou působností, věcně příslušný podle § 40 odstavce 4 písmene a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „silniční zákon“), ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále v textu jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb. a § 19 vyhl. č. 388/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikacích (dále jen „úřad“), žádost firmy Projekt 2010, s.r.o. se sídlem na ulici Ruská 43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 48391531, zastupující na základě plné moci žadatele, kterým je firma TRADE HAMMER s.r.o., se sídlem na ulici Velká 2984/23, 702 00 Ostrava, IČ 25857495 (dále v textu jen stavebník), žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Velká Polom – obytná zóna Mlýnek II, technická infrastruktura, SO 101 – Komunikace, chodníky“,

umístěné na parcelách č. 1152/1 1152/123 a 1152/123 vše v k.ú. Velká Polom.

Uvedeným dnem bylo ve smyslu § 44 odstavce 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno řízení ve věci.

Na uvedenou stavbu bylo doloženo územní rozhodnutí vydané stavebním úřadem ve Velké Polomi ze dne 3. 3. 2008 pod č.j. výst.3385/07-Fa, které nabylo právní moci dne 5. 4. 2008.

Byl doložen souhlas, vydaný stavebním úřadem ve Velké Polomi, o souladu navržené stavby s vydaným územním rozhodnutím a se záměry územního plánování podle § 15 odstavce 2 stavebního zákona pod č.j. výst. 1212/08-Fa ze dne 14. 4. 2006.

Na základě výsledku projednávání žádosti ve stavebním řízení odbor dopravy Magistrátu města Ostravy jako stavební úřad příslušný podle § 15 stavebního zákona rozhodl takto: Stavba „**Velká Polom – obytná zóna Mlýnek II, technická infrastruktura, SO 101 – Komunikace, chodníky**“, umístěná na parcelách č. 1152/1 1152/123 a 1152/123 vše v k.ú. Velká Polom

se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e ,

při splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracované firmou Projekt 2010, s.r.o. se sídlem na ulici Ruská 43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 48391531, autorizované Ing. Vlastimilem Šmírákem, autorizovaným inženýrem pro dopravní vedením ČKAIT pod číslem autorizace 1100117, ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků, upravujících požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
4. Při provádění stavby je dále nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
6. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou vzešlou z obchodní veřejné soutěže.
7. O průběhu stavby bude veden v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona stavební deník, ve kterém budou prováděny i zápisy o odevzdání a převzetí těch prací, které budou dalším postupem zakryty. Výpisy o těchto záznamech předloží investor stavebnímu úřadu se žádostí o kolaudaci stavby.
8. Stavba bude označena podle zákona č. 361/2000 Sb. a vyhl. č. 30/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů v reflexní úpravě podle ČSN 01 8020 a DZ umístěno podle zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích TP 66. Druh, úpravu a umístění dopravních značek a zařízení v rámci silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných komunikací stanovuje odbor dopravy Magistrátu města Ostravy v samostatném řízení.
9. Případné škody způsobené v souvislosti s realizací stavby nebo provozem díla budou nahrazeny v souladu s obecnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště označeno tabulí s uvedením údajů, identifikujících stavbu, stavebníka, zhotovitele, osoby oprávněné za provádění a odborné vedení stavby. Tabule musí být chráněna před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a bude ponechána na místě do kolaudace stavby.
11. Před zahájením stavebních prací oznámí investor písemně Správě silnic Moravskoslezského kraje, středisko Ostrava a všem správcům sítí dotčených stavbou kontakt na zodpovědnou osobu zhotovitele stavby.
12. Připomínky a podmínky správců inženýrských sítí a vlastníka silnice III/46610, podané k projektové dokumentaci, případně v rámci řízení, je investor povinen respektovat.
13. Stavba bude dokončena do 30. 4. 2010.
14. Po ukončení prací budou dočasně použité pozemky uvedeny do původního stavu a předány zpět jejich vlastníkům či uživatelům.
15. Do zahájení vlastních prací budou vytyčeny veškeré sítě, které mohou být stavbou dotčeny.
16. V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s inženýrskými sítěmi je třeba před záhozem nechat tyto převzít odpovědným zástupcem správce sítí se zápisem do stavebního deníku, jako podklad pro následnou kolaudaci stavby.
17. Výstavbou nesmí dojít k znečištění povrchových a podzemních vod.
18. Veškerá případná manipulaci s vodám závadnými látkami v době realizace záměru musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
19. Realizací stavby nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě.

20. Likvidací srážkových vod z chodníku nesmí být negativně dotčena práva a právem chráněné zájmy vlastníků okolních nemovitostí a vlastníka silnice III/46610.
21. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu. S nebezpečnými odpady, které budou vznikat stavební činností lze nakládat jen se souhlasem příslušného správního úřadu, kterým je Magistrát města Ostravy odbor životního prostředí.
22. V rámci kontrolní prohlídky před dokončením stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpady vznikajícími během stavby všem zúčastněným původcům odpadů, bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu.
23. Kontrolní prohlídky podle § 115 odstavce 1 budou provedeny po zhotovení pláně a před dokončením stavby. Lze je uskutečnit v souladu s plánem kontrolních dnů, prováděných stavebníkem po dobu výstavby.
24. Stavbu lze užívat podle § 122 odstavce 1 pouze na základě kolaudačního souhlasu.
25. Budou respektovány podmínky obsažené ve vyjádřeních a souhlasech:
 - Magistrát města Ostravy, odbor OŽP, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava (KS 1747/07/OŽP)
 - Policie ČR OŘ DI Opava, Hrnčířská 22, 746 25 Opava (č.j. OROP-5385/ČJ-2008-07)

Odůvodnění:

Stavební úřad opatřením ze dne 15. 4. 2008 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům. Žádost přezkoumal z hledisek uvedených v § 115 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Vlastnická práva byla doložena výpisy z katastru nemovitostí stavebníkem, dokládajícího vlastnictví všech parcel, na kterých bude prováděna stavba.

Bylo zjištěno, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Ve výrokové části rozhodnutí jsou respektovány všechny známé připomínky a podmínky účastníků řízení a orgánů státní správy.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek nebylo toto právo využito žádným účastníkem řízení.

Dle ustanovení § 36 odstavce 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“), byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí a ke způsobu jejich zajištění. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil, bylo doloženo souhlasné vyjádření všech účastníků řízení, že nemají námítky proti vydání rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části rozhodnutí.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci nebude stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Ostravy. Pokud pokus toto rozhodnutí Vám doručit poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebyl úspěšný, ale rozhodnutí bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty.

V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.
Podle § 85 odstavce 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



Ing. Milan Šobán
pověřený zastupováním funkce
vedoucího odboru dopravy

Správní poplatek, který dle zákona č. 634/2004 Sb., položky 17 odstavce 1 písmene i), činí 3000,- Kč, byl uhrazen dne 14. 4. 2008 na příjmový doklad č. 200850137.

Přílohy pro stavebníka: (budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí o stavebním povolení)

- ověřená dokumentace stavby

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení (podle § 109 odstavce 1 písmene a) stavebního zákona):

- Projekt 2010, s.r.o. Ruská 43, 703 00 Ostrava-Vítkovice

2. Ostatní účastníci řízení (podle § 109 odstavce 1 písmene d) a e) stavebního zákona):

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, středisko Ostrava, Úprkova 1, 702 23 Ostrava-Přívoz (č.j. 687/2008/OV/136/07)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava-Mar. Hory (č.j. 9773/V012177/P/2007/PR)
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynární 6, 709 72 Ostrava-Mor. Ostrava (č.j. 1144/08/154)
- ČEZnet, a.s., Oblast Morava, 28. října 152, 702 00 Ostrava-Mor. Ostrava (č. j. 1017160146)
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 1. máje 3, 709 05 Ostrava-Mar. Hory (č.j. 135963/07/MOP/M00)

3. Dotčené orgány státní správy:

- Magistrát města Ostravy, odbor OŽP, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava (KS 1747/07/OŽP)
- Obecní úřad ve Velké Polomi, stavební úřad, Opavská 58, 747 64 Velká Polom
- Policie ČR OŘ DI Opava, Hrnčářská 22, 746 25 Opava (č.j. OROP-5385/ČJ-2008-07)

4. Na vědomí:

- HZS Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44 Ostrava-Zábřeh
- NIPI ČR, o.s., Bieblova 3, 702 00 Ostrava